

**BANDO DI CONCORSO GENERALE- ANNO 2009  
PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DI ALLOGGI DI E.R.P..**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE CON AUTOCERTIFICAZIONE  
(ex. D.P.R. n. 445/00) DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**



Al Comune di CASTEL FOCOGNANO

piazza Mazzini 3  
52016 Rassina (AR)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_

presa visione del bando di concorso generale - anno 2009, per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi della legge 20 dicembre 1996 n. 96 della Regione Toscana e ss.mm.ii.;

**CHIEDE**

che gli venga assegnato, in locazione semplice, un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel Comune di Castel Focognano.

A tal fine consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, l'Amministrazione Comunale procederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione resa,

**DICHIARA**

ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 (*barrare le caselle che interessano e scrivere in stampatello con scrittura chiara*)

1. - di essere cittadino italiano
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea
- di essere cittadino di un altro Stato titolare di carta di soggiorno, permesso di soggiorno almeno biennale ed esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo
  
2. - di essere residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
località \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_
- di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Castel Focognano;  
ovvero presterà servizio nel Comune di Castel Focognano entro e non oltre l'anno cui si riferisce il bando in oggetto
  
3. - che il reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare risultante dall'ultima dichiarazione fiscale presentata nell'anno 2009 (*relativa ai redditi percepiti nell'anno 2008*) è pari a € \_\_\_\_\_
  
4. - che i componenti del proprio nucleo familiare ed i relativi redditi, alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 lett. B) punti 1) e 2) dello stesso, sono i seguenti:  
(*indicare per il richiedente e per ogni altro componente cognome e nome, data di nascita, luogo di nascita, rapporti con il richiedente, condizioni di disabilità di figlio/i a carico, attività lavorativa, reddito annuo imponibile*)

N	COGNOME E NOME	R F	STATO CIVILE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	REDDITI			CODICE FISCALE
						LAVORO DIPENDENTE O PENSIONE	LAVORO AUTONOMO	IMMOBILI	
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									

(Ai fini del bando si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultino nel suo stato di famiglia anagrafico alla data di presentazione della domanda. Per il coniuge non legalmente separato anche se non residente, devono essere dichiarati i dati anagrafici e reddituali; qualora fosse in atto un procedimento di separazione legale, i dati dovranno essere ugualmente indicati, con riserva di presentare successivamente dichiarazione attestante l'intervenuta sentenza di separazione.)

5. - che i seguenti componenti del nucleo familiare sono fiscalmente a carico del richiedente:

\_\_\_\_\_ ;

6. - che i seguenti componenti del nucleo familiare sono affetti da menomazione dovuta ad invalidità, sordomutismo e cecità, che comporta una diminuzione permanente della capacità lavorativa in misura non inferiore a due terzi, come risulta da certificazione allegata:

\_\_\_\_\_ (allegare certificazione comprovante l'invalidità)

7. - di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti:

- non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato, ai sensi dell'art. 1, lett. c) del bando di concorso, alle esigenze del nucleo familiare **nell'ambito territoriale del Comune di Castel Focognano o dei Comuni limitrofi**;
- non titolarità di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, **ubicati in qualsiasi località**, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato determinato assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella indicata all'art. 1, lett. d) del bando di concorso, con riferimento al nucleo familiare, e come tariffa d'estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria A3 (di zona periferica ove prevista) del comune di residenza o, se diverso, del comune per il quale si concorre.

Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo.

Nel caso di diritto di usufrutto su uno o più alloggi ad uso abitativo (o su quote di essi), sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione di cui al comma 1 è convenzionalmente ridotto della metà.

- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, in qualunque forma concessi dallo Stato e da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca;
- non occupare un alloggio di edilizia residenziale pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore;

8. - di non aver presentato domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica in nessun altro Comune;

9. - di occupare attualmente un alloggio posto nel Comune di \_\_\_\_\_

località \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ composto nel seguente modo:

piano \_\_\_\_\_ vani \_\_\_\_\_ (escluso cucina se inferiore a mq. 14 e servizi)

di proprietà \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_.

10. - di possedere i seguenti titoli:

(Porre un segno di croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio. I punteggi richiesti non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti che attestino la legittimità della richiesta o le relative dichiarazioni sostitutive.)

1. - Condizioni inerenti il nucleo familiare attestabili mediante le stesse dichiarazioni sostitutive di cui alla domanda che precede:
  - a) richiedente che abbia superato il sessantacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando anche con eventuali minori a carico o maggiorenni di cui al punto a-4 della tabella B della L.R.T. n. 96/1996;
  - b) richiedente il cui nucleo familiare sia composto da cinque persone ed oltre;
  - c) richiedente solo con uno o più figli a carico.
2. Condizioni relative al reddito attestabili mediante le stesse dichiarazioni sostitutive di cui all'allegato 3 parte I. Reddito pro capite del nucleo familiare (determinato con le modalità di cui alla lett. f) della tabella A della L.R.T. n. 96/1996) risultante dall'ultima dichiarazione fiscale
  - non superiore all'importo annuo di una pensione sociale per persona;
  - non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS per persona;
3.
  - a) Famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data di pubblicazione del bando;
  - b) Famiglia la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data, salvo revoca dell'assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto. Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il trentacinquesimo anno di età e soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata.
4. Presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa tra il diciottesimo e il sessantacinquesimo anno alla data di pubblicazione del bando affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, come risulta dal certificato dell'autorità competente:
  - superiore a due terzi
  - pari al cento per cento
- 4 bis Presenza nel nucleo familiare di:
  - soggetti che non abbiano compiuto il diciottesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando e siano riconosciuti invalidi, ai sensi dell'art. 2 comma 2 della legge n. 118/1971, con certificato della competente A.S.L.;
  - soggetti che alla stessa data abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età e siano riconosciuti invalidi, ai sensi del decreto legislativo 23 novembre 1988 n. 509 con certificato della competente A.S.L.;
5. Richiedente che rientri in Italia per stabilirvi la propria residenza munito di:
  - a) dichiarazione sostitutiva comprovante la qualità di profugo e il possesso dei requisiti di cui alla legge 26 dicembre 1981 n. 763;
  - b) dichiarazione sostitutiva attestante la qualità di lavoratore emigrato all'estero e il rientro in Italia dell'emigrato e del suo nucleo familiare per stabilirvi la propria residenza.
6. Richiedente che paghi un canone di locazione dell'alloggio attualmente occupato di €. \_\_\_\_\_ che incida per oltre il 30% (trenta per cento)   
sul reddito determinato ai sensi della lett. f) tabella A della L.R.T. n. 96/1996.

7. *Richiedente che si trovi in condizioni di pendolarità, con una distanza fra il luogo di lavoro (Castel Focognano) e quello di residenza superiore ad un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto. (Tale condizione vale limitatamente al bando emanato dal Comune nel quale il richiedente lavora).*
8. *Situazione di grave disagio abitativo esistente da almeno un anno dalla data di pubblicazione del bando salvo i casi previsti dalla tabella B della L.R.T. n. 96/1996 (abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall'autorità competente, o provvedimento esecutivo di sfratto) dovuta a:*
- a) *abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (ex tab. B della L.R.T. n. 96/1996, punto b-1.1.) da attestare da parte della competente autorità (A.S.L.);*
- b) *abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, come risulta da attestato della competente autorità se in presenza di nucleo familiare con componente handicappato grave non deambulante in base a certificato della competente A.S.L.;*
- c) *abitazione in alloggio procurato a titolo precario dai servizi di assistenza del Comune.*   
*Le condizioni di cui ai precedenti punti a), b) e c) non sono tra loro cumulabili.*
9. *coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, esistente da almeno un anno dalla data di pubblicazione del bando.*
10. *Situazione di disagio abitativo alla data di pubblicazione del bando dovuta ad abitazione in alloggio sovraffollato in rapporto ai vani utili sotto il profilo igienico sanitario certificata dalla competente A.S.L.*
- *due persone a vano utile*
- *oltre due persone a vano utile*
- *oltre tre persone a vano utile*
- Le condizioni di cui ai precedenti punti 9) e 10) non sono tra loro cumulabili.*
11. *Richiedente che abiti in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di:*
- a) *provvedimento esecutivo di sfratto con precisa indicazione che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, salvo i casi di concorrenti che risultino da sentenza occupanti senza titolo a seguito di decesso del conduttore;*
- b) *provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio;*
- c) *verbale di conciliazione giudiziaria;*
- d) *ordinanza di sgombero;*
- e) *provvedimento esecutivo attestante il collocamento a riposo o il trasferimento del dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio;*
12. *Richiedente al quale sia stato notificato preavviso di sfratto a norma dell'art. 608 c.p.c. o sia stata notificata dalla competente autorità la data di esecuzione dell'ordinanza di sgombero o del rilascio dell'alloggio di servizio.*   
*Le condizioni di cui ai precedenti punti 11) e 12) non sono cumulabili con la condizione di cui al precedente punto 8) lettera a).*
13. *Assoluta antigienicità dell'alloggio (ritenendosi tale quello sprovvisto di tutti i servizi igienico sanitari o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) certificata dall'organo competente della A.S.L.*
14. *Antigienicità relativa dell'alloggio (ritenendosi tale quello provvisto di servizi consistenti in un solo w.c. e lavabo) certificata dall'organo competente dell'A.S.L.*   
*Le condizioni di cui ai precedenti punti 13) e 14) non sono tra loro cumulabili.*

Il sottoscritto allega i previsti documenti (barrare le caselle che interessano):

attestato della competente ASL comprovante l'alloggio improprio, l'antigienicità e i vani utili sotto il profilo igienico – sanitario;

certificato della competente ASL comprovante la condizione di invalidità;

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_.

Ogni eventuale comunicazione relativa alla presente domanda deve pervenire al seguente indirizzo:

\_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_.

Il sottoscritto in caso di cambio di abitazione, si impegna a comunicare tempestivamente il nuovo indirizzo.

Consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Consapevole, inoltre, che in caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste, l'amministrazione comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base della presente dichiarazione come previsto dall'art. 11, comma 3° del D.P.R. n. 403/98.

*Con la firma della presente domanda, il richiedente attesta di avere a conoscenza che, ai sensi del comma 3°, dell'art. 6 del DPCM n. 221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione di prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari, al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite.*

Data \_\_\_\_\_

Firma  
\_\_\_\_\_

**(\*) Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del T.U. 28.12.2000 n. 445, la sottoscrizione della presente istanza non è soggetta ad autenticazione qualora sia apposta in presenza del dipendente addetto del Comune - ovvero sia presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità valido del sottoscrittore.**

#### **INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI**

*Finalità della raccolta:*

La presente raccolta dei dati da parte dell'ufficio urbanistica persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. tale raccolta è finalizzata alla formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Modalità di trattamento: il trattamento dei dati avviene tramite l'inserimento in banche dati autorizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate ed utilizzate annualmente.

La comunicazione e la diffusione di tali dati avverrà sulla base di norme di legge e di regolamento e comunque per l'esercizio di attività istituzionali inerenti la pratica in oggetto.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Castel Focognano al quale Lei potrà rivolgersi per far valere i suoi diritti così come previsto dall'art. 13 della legge n. 675/1996.

Castel Focognano, li \_\_\_\_\_

Firma leggibile  
\_\_\_\_\_

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

La firma stata apposta in mia presenza da sig. \_\_\_\_\_  
della cui identità mi sono accertato personalmente, mediante esibizione del documento \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, rilasciato dal \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_  
ed in corso di validità.

Lì, \_\_\_\_\_

**FIRMA**

\_\_\_\_\_  
applicare firma leggibile, timbro personale, timbro dell'ufficio

La presente istanza è stata inviata a mezzo .....

.....;

allegando copia fotostatica di un documento di identità.