



Comune di Castel Focognano

(Provincia di Arezzo)

www.comune.castel-focognano.ar.it

AVVISO

AVVISO DI DEPOSITO DEGLI ATTI RELATIVI ALL'APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE DI DETTAGLIO N. 8 AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO.

(art. 34, comma 1^a, L.R.T. 10.11.2014 n. 65).

IL RESPONSABILE DI AREA

- Visto il Piano Strutturale approvato definitivamente, ai sensi della ex L.R.T. 16 gennaio 1995 n. 5, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 dell'11 marzo 2003, modificato, parzialmente, con successive n. 3 (tre) varianti;

- visto il Regolamento Urbanistico Comunale approvato definitivamente, ai sensi della ex L.R.T. n. 5/95, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 7 dicembre 2005, modificato, parzialmente, con successive n. 7 (sette) varianti, di cui l'ultima, la variante n. 7 a carattere di revisione ed assestamento generale dopo la scadenza del primo quinquennio di validità (monitoraggio);

- visto il progetto definitivo "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino, 2^a stralcio, lotto n. 2", approvato con deliberazione n. 19 del 18/02/2019 dalla Giunta dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, come trasmesso dalla stessa Unione con nota del 26.02.2019, acquisita al protocollo in pari data sotto il n. 1545 e depositato agli atti del Comune su supporto digitale (n. 72 allegati);

- considerato che per l'attuazione del progetto dell'Opera in questione si è resa necessaria l'adozione di una contestuale variante al Regolamento Urbanistico, ex art. 34 della L.R.T. n. 65/2014, per la localizzazione degli interventi previsti con particolare riferimento al tracciato della ciclopista e per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- vista la L.R.T. 10.11.2014, n. 65, recante "norme per il governo del territorio" e ss.mm.ii.;

COMUNICA

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 14 ottobre 2019 è stato preso atto che, entro il termine prescritto per legge, sono pervenute n. 2 (due) osservazioni pervenute da soggetti privati mentre non sono pervenuti contributi e/o osservazioni da parte degli Enti istituzionalmente interessati, in ordine alla variante in oggetto, adottata con precedente deliberazione n. 41 del 31 luglio 2019 del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art 34, comma 1^a, della L.R.T. n. 65/2014;

- che a fronte delle osservazioni pervenute è stata approvata la specifica relazione denominata "controdeduzioni alle osservazioni", con l'esito di NON accoglimento delle stesse e pertanto non si è reso necessario apportare modifiche al progetto definitivo del "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica tratto fiume Arno Casentino, 2^a Stralcio - lotto n. 2", approvato con propria precedente deliberazione n. 41 del 31 luglio 2019;

- che con la suddetta deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 14 ottobre 2019 è stata approvata definitivamente la **VARIANTE di dettaglio n. 08 AL VIGENTE REGOLAMENTO URBANISTICO**, ai sensi dell'art 34, comma 1^a, della L.R.T. 10 novembre 2014, n. 65, recante norme per il governo del territorio, finalizzata alla localizzazione del tracciato della ciclopista ricadente nel territorio del Comune di Castel Focognano (Ar) e facente parte del "Sistema integrato dei percorsi ciclabili dell'Arno e del Sentiero della Bonifica - tratto fiume Arno in Casentino - 2^a Stralcio - lotto n. 2", con conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera stessa.

In data 23 ottobre 2019 si provvederà a pubblicare apposito avviso sul B.U.R.T. (*Bollettino Ufficiale della Regione Toscana*) e da tale data la variante di cui trattasi acquisterà piena efficacia.

Dell'eseguito deposito è data notizia al pubblico mediante inserzione nell'Albo Pretorio del Comune, mediante pubblicazione nel sito internet del Comune, nonché mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici.

Dell'avvenuta approvazione definitiva è data, altresì, contestuale notizia alla Regione Toscana ed alla Provincia di Arezzo, con invio di copia della relativa deliberazione.

La suddetta variante sarà depositata, ai sensi della L.R.T. n. 65/2014, presso il Comune di Castel Focognano (*Ufficio Tecnico Comunale - Settore urbanistica/edilizia*) in libera visione del pubblico a partire dal giorno di mercoledì 23 ottobre p.v., corrispondente alla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT della Regione Toscana del presente avviso.

Dalla sede Comunale li, 18 ottobre 2019.



Il responsabile di area
(geom. Patrizio Bigoni)